В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

   (наименование суда, в который                                            подается заявление)

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                (Ф.И.О.)

                                 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       (место жительства истца)

                                 Ответчики:

      1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       (место жительства ответчика)

      2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

        (место жительства ответчика)

      3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

        (место жительства ответчика)

**Исковое заявление**

**о признании утратившим право пользования жилым помещением, выселении**

**и снятии с регистрационного учета по месту жительства**

      По договору купли-продажи от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_года я приобрел

в собственность  жилое  помещение - квартиру,  расположенную  по  адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

      В договоре  купли-продажи  жилого  помещения  (пункте \_\_\_)  стороны

установили, что в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента государственной

                                 (срок)

регистрации перехода  права собственности  лица,  проживающие в квартире,

являющейся  предметом  сделки,   освободят  жилое  помещение  и  снимутся

с регистрационного учета по месту жительства.

      Наряду   с   бывшим    собственником   в   жилом   помещении   были

зарегистрированы и проживали члены его семьи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

                                (ФИО)

которые и  по настоящее время  зарегистрированы  и  проживают (продолжают

пользоваться жилым помещением) по указанному адресу.

      Данное обстоятельство является препятствием  для осуществления моих

законных прав собственника.

      В соответствии  с  пунктом  2 статьи 292  Гражданского  кодекса  РФ

в  связи  с   переходом  права  собственности   право  пользования  жилым

помещением членами семьи прежнего собственника прекратились.

      Согласно пункту 1 статьи 35 Жилищного  кодекса РФ  от 29.12.2004 г.

N 188-ФЗ  в случае  прекращения  у  гражданина  права  пользования  жилым

помещением  данный  гражданин  обязан  освободить  соответствующее  жилое

помещение  (прекратить пользоваться им).  Если  данный  гражданин в срок,

установленный    собственником   соответствующего    жилого    помещения,

не  освобождает  указанное  жилое  помещение,   он   подлежит   выселению

по требованию собственника на основании решения суда.

      На  основании  вышеизложенного и руководствуясь п. 2 ст. 292 ГК РФ,

п. 1 ст. 35 ЖК РФ,  ст. 7 Закона РФ  от 25.06.1993 г.  N 5242-I "О  праве

граждан  Российской  Федерации  на  свободу  передвижения,   выбор  места

пребывания и жительства в пределах Российской Федерации",

                                 прошу:

      1. Признать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ утратившими право

                (Ф.И.О. членов семьи прежнего собственника)

пользования  жилым  помещением  -  квартирой,  расположенной  по  адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

      2. Выселить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                       (Ф.И.О. членов семьи прежнего собственника)

из указанного жилого помещения.

      3. Обязать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ снять

                 (наименование органа регистрационного учета)

указанных граждан с регистрационного учета по месту жительства по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Приложение:**

      1. Копии искового заявления в соответствии с количеством ответчиков.

      2. Квитанция об оплате государственной пошлины.

      3. Копия договора купли-продажи жилого помещения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

      4. Копия свидетельства о регистрации права собственности.

      5. Справка   о   составе   лиц,   зарегистрированных   по   адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                     (подпись и расшифровка подписи истца)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г.